

# PRESSEMITTEILUNG



Florian Graßhoff (links), Vorstandsmitglied der Stadtsparkasse Wedel und Marc Cybulski, Vorstandsvorsitzender, freuten sich, beim diesjährigen Neujahrsempfang auch den Stadtpräsidenten Julian Fresch begrüßen zu dürfen.

## **Chancen, Herausforderungen, Erfolge: Stadtsparkasse Wedel startet mit Zuversicht in das neue Jahr**

*Wedel, 15.01.2024: Zum Jahresauftakt lud die Stadtsparkasse Wedel am vergangenen Freitag zum Neujahrsempfang ein. Neben langjährigen Kundinnen und Kunden und dem Verwaltungsrat der Stadtsparkasse, waren auch Vertreter der Stadt Wedel unter den rund 180 Gästen.*

Es dauerte einen Moment bis Marc Cybulski, Vorstandsvorsitzender der Stadtsparkasse Wedel, sich Gehör verschaffen konnte, um mit seiner rund 90-minütigen Rede in den Abend zu starten, wie er mit einem Augenzwinkern verkündete. Zu angeregt waren die Gespräche in der geräumigen Veranstaltungsfläche, wo der Jahresempfang nach dem vergangenen Jahr bereits zum 2. Mal in Folge stattfand. Dann kehrte aber doch schnell Ruhe ein, um dem Rückblick auf 2023 und Ausblick 2024 folgen zu können. Beim Blick zurück, auf ein Jahr voller Krisen – unter anderem mit Krieg in Europa, Energieknappheit und Inflation – kann Marc Cybulski zumindest was das Geschäftsjahr der Sparkasse angeht, zufrieden sein. „Wir konnten unser Wachstum auf beiden Seiten der Bilanz weiter ausbauen und bleiben damit starker Partner in der Region.“

Ebenfalls erfreulich sei, dass die Zinsen für Kapitalanleger wieder steigen. Hierbei gibt der studierte Wirtschaftswissenschaftler aber zu bedenken, dass in den vergangenen drei Jahren die Kaufkraft durch Preissteigerungen von insgesamt mehr als 16,5 % deutlich gesunken ist. Folglich

bringe das Anlegen in Festgeld allein keinen großen Erfolg, sondern könne nur ein Teil der Lösung sein. Für einen erfolgreichen Vermögensaufbau empfiehlt sich weiterhin das Anlegen in verschiedenen Anlageformen, wie zum Beispiel auch in Wertpapiere. Diesem Rat seien im vergangenen Jahr glücklicherweise viele Kundinnen und Kunden der Stadtparkasse Wedel gefolgt, was sowohl der hohe Zuwachs an Kundeneinlagen wie auch der höchste Zuwachs an Wertpapierbeständen belege.

Weniger erfreulich ist für den Sparkassen-Vorstand das aktuell fehlende Angebot an neuen Immobilien. „Wir sehen hier Rückgänge um mehr als 50 Prozent, wenn es beispielsweise um selbstgenutzte Wohnhäuser geht, aber auch neue Immobilienprojekte sind derzeit nur sehr rar, auch in Wedel“, sagt Marc Cybulski. Für viele Menschen verbliebe dann – nicht nur wegen des mangelnden Angebots, sondern auch aufgrund der hohen Finanzierungsraten – nur das Wohnen zur Miete. Aber auch hier zeige sich die Lage prekär: „Wir sind hier in Wedel schon bei Kaltmieten bis zu 20 Euro pro Quadratmeter angelangt. Da passt es vielleicht ganz gut, dass wir mit unserer Immobiliengesellschaft das Projekt Doppeleiche weiter vorantreiben. Vorbehaltlich der Zustimmung der Investitionsbank SH möchten wir die Anzahl des geförderten Wohnraums von 8 auf 16 Wohnungen verdoppeln und damit dann über 1.100 Quadratmeter Wohnraum mit reduzierter Miete anbieten“, führt Cybulski aus.

Und in Sachen Immobilien gibt es noch mehr Neuigkeiten: Die S-Immobilien-Gesellschaft Wedel, bei der die Stadtparkasse 100-prozentiger Anteilseigner ist, wird voraussichtlich im Frühjahr 2024 ihr nächstes Bauprojekt angehen. Geplant ist ein Gebäudekomplex mit elf Wohnungen mitten im Herzen von Holm.

Trotz der auch für 2024 fortbestehenden Herausforderungen blicken beide Vorstände zuversichtlich in das neue Jahr. „Wir erwarten für dieses Jahr wieder ein leichtes Wachstum von gut 1 % und sowohl der Dax als auch die Vermögen unserer Kundinnen und Kunden weisen immer noch Rekordwerte auf.“ Zum Abschluss seiner dann doch nur rund 15-minütigen Rede gibt Marc Cybulski gern noch den Hinweis, dass sich die Gäste bei Wünschen finanzieller Art für 2024 gern an das Team der Stadtparkasse Wedel wenden dürfen.

### **Über die Stadtparkasse Wedel:**

Als Marktführer für Finanzdienstleistungen in Wedel berät die Stadtparkasse ihre Kundinnen und Kunden zu allen Fragen rund um Geldanlage, Finanzierung und Vorsorge. Mit einem engagierten Team von rund 90 Beschäftigten ist sie ein wichtiger Arbeitgeber und Ausbildungsbetrieb in der Region. Darüber hinaus unterstützt die Stadtparkasse das gesellschaftliche Leben vor Ort durch umfangreiche Spenden. Soziale Einrichtungen gehören ebenso zu den Empfängern wie die Fördervereine der Schulen oder Kulturanbieter. Im Jahr 2023 wurden durch Spenden rund 70 Projekte im Gesamtvolumen von mehr als 95.000 Euro durch die Stadtparkasse Wedel gefördert.

### **Pressekontakt:**

Juliane Oehler  
Referentin Unternehmenskommunikation  
Telefon: 04103 / 966 131  
E-Mail: [juliane.oehler@sparkasse-wedel.de](mailto:juliane.oehler@sparkasse-wedel.de)